

**ДОГОВОР № ТО-2024-81/МКД**  
**о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового  
оборудования в многоквартирном доме**

г. Севастополь

«25» 12 2024 г.

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ ПО  
ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЮ И ГАЗОСНАБЖЕНИЮ «СЕВАСТОПОЛЬГАЗ»** (ГУП  
«Севастопольгаз»), именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице Генерального директора Подтуркина  
Александра Григорьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и  
**ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «МУЗЫКИ 100»** (ТСН  
«МУЗЫКИ 100»), именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице Председателя правления Ключенко Сергея  
Александровича, действующего на основании устава, с другой стороны, вместе именуемые Сторонами,  
заключили настоящий Договор о нижеследующем.

### I. Предмет договора

1. Исполнитель выполняет работы (оказывает услуги) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования в многоквартирном(ых) доме(ах), согласно адресному перечню (Приложение № 3 к настоящему договору) (далее – ВДГО, МКД и выполнение работ (оказание услуг) соответственно), в соответствии с условиями настоящего Договора, а Заказчик принимает и оплачивает выполненные работы (оказанные услуги) в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

2. Перечень оборудования, входящего в состав внутридомового газового оборудования, приведен в Приложении № 1 к настоящему Договору.

3. Перечень выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию и (или) ремонту внутридомового газового оборудования, включающий в себя минимальный перечень услуг (работ) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме, внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме и внутридомового газового оборудования в жилом доме, предусмотренный приложением к правилам пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2013 г. № 410 (далее - Правила пользования газом), приведен в Приложении № 2 к настоящему Договору (далее - Перечень выполняемых работ (оказываемых услуг)).

### II. Права и обязанности Сторон. Исполнение Договора

4. Исполнитель обязан:

4.1. Осуществлять техническое обслуживание ВДГО в соответствии с пунктом 43 Правил пользования газом, Перечнем выполняемых работ (оказываемых услуг);

4.2. Выполнять работы по ремонту ВДГО на основании заявок Заказчика;

4.3. Обеспечивать Заказчику возможность ознакомиться с документацией, регламентирующей проведение технологических операций, входящих в состав работ (услуг) по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО;

4.4. Уведомлять Заказчика о конкретных дате и времени проведения работ (оказания услуг) посредством размещения графика выполнения работ в сети «Интернет» на официальном сайте Исполнителя <https://gup-sevgaz.ru/> либо с соблюдением порядка предварительного уведомления заказчика, предусмотренного пунктами 48-53 Правил пользования газом.

5. Исполнитель вправе:

5.1. Требовать от Заказчика исполнения условий настоящего Договора и Правил пользования газом;

5.2. Посещать помещения в МКД, где установлено ВДГО, при проведении работ (оказании услуг) по техническому обслуживанию и ремонту такого ВДГО в МКД с соблюдением порядка предварительного уведомления Заказчика, предусмотренного пунктами 48-53 Правил пользования газом;

5.3. Привлекать для исполнения настоящего Договора организации при сохранении своей ответственности перед Заказчиком за надлежащее и своевременное выполнение работ (оказание услуг) по настоящему Договору;

6. Заказчик обязан:

6.1. Осуществлять приемку выполненных работ (оказанных услуг) в порядке, предусмотренном настоящим Договором;

6.2. Оплачивать работы (услуги) в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором;

6.3. Незамедлительно сообщать Исполнителю в диспетчерскую службу Исполнителя по реквизитам, указанным в пункте 28 настоящего Договора, о неисправности оборудования, входящего в состав ВДГО, об авариях, утечках и иных чрезвычайных ситуациях, возникающих при пользовании газом, и в аварийно-диспетчерскую службу газораспределительной организации (при вызове с мобильного телефона набрать 112 или 104, а также при необходимости в другие экстренные оперативные службы - об авариях, утечках и иных чрезвычайных ситуациях, возникающих при пользовании газом;

6.4. Эксплуатировать газоиспользующее оборудование в соответствии с установленными для такого оборудования техническими требованиями, а также незамедлительно уведомлять Исполнителя об изменении состава оборудования, входящего в состав ВДГО;

6.5. Обеспечивать доступ представителей Исполнителя к ВДГО для проведения работ (оказания услуг) в МКД, а также для приостановления подачи газа в случаях, предусмотренных Правилами пользования газом;

6.6. Назначить в соответствии с частью 3 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации при непосредственном управлении МКД лицо, ответственное за обеспечение взаимодействия с Исполнителем по вопросам исполнения настоящего Договора, а также доведение до сведения собственников помещений в МКД информации, касающейся планируемых даты и времени технического обслуживания и (или) ремонта ВДГО, и иной информации (в том числе организационного характера), касающейся исполнения настоящего Договора, либо, при управлении МКД управляющей организацией, назначить лицо, ответственное за безопасное использование и содержание ВДГО, и обеспечить его присутствие при проведении Исполнителем технического обслуживания и ремонта ВДГО;

6.7. Соблюдать требования Правил пользования газом;

6.8. Соблюдать Инструкцию по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 декабря 2017 г. № 1614/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 28 апреля 2018 г., регистрационный № 50945) и обеспечить ее соблюдение.

7. Заказчик вправе:

7.1. Требовать выполнения работ (оказания услуг) в соответствии с настоящим Договором, Правилами пользования газом и иными нормативными правовыми актами;

7.2. Требовать внесения изменений в настоящий Договор в случае изменения количества и типов оборудования, входящего в состав ВДГО;

7.3. Требовать снижения (перерасчета) платы за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств, вытекающих из настоящего Договора;

7.4. Проверять ход и качество работы, выполняемой Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность, в соответствии с положениями статьи 715 Гражданского кодекса Российской Федерации;

7.5. Требовать возмещения ущерба, причиненного в результате действий (бездействия) Исполнителя;

7.6. Требовать расторжения настоящего Договора в одностороннем порядке в случаях и в порядке, которые установлены Гражданским кодексом Российской Федерации, Правилами пользования газом, настоящим Договором.

8. Ремонт ВДГО осуществляется Исполнителем на основании заявки Заказчика, поданой по телефону, в электронной или письменной форме в диспетчерскую службу Исполнителя по реквизитам, указанным в пункте 28 настоящего Договора.

Указанная заявка должна быть зарегистрирована Исполнителем с указанием даты и времени ее поступления. При регистрации Заказчику сообщается дата и время регистрации заявки, ее регистрационный номер и фамилия сотрудника, зарегистрировавшего заявку.

Работы по ремонту ВДГО должны быть начаты в течение одних суток с момента поступления от Заказчика соответствующей заявки, если нормативными правовыми актами не установлены требования к незамедлительному проведению ремонтных работ в соответствии с пунктом 45 Правил пользования газом.

### III. Порядок сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг)

9. Выполнение работ (оказание услуг) по настоящему Договору оформляется актом сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) (далее - акт) по форме Приложение № 4 к настоящему договору, содержащим информацию, предусмотренную Правилами пользования газом, составляемым в двух экземплярах - по одному для каждой из сторон, подписываемым уполномоченным представителем Исполнителя и Заказчиком.

10. В случае отказа Заказчика от подписания акта об этом делается отметка в акте с указанием причины отказа (если таковые были заявлены). Заказчик вправе изложить в акте особое мнение, касающееся результатов выполнения работ, или приобщить к акту свои возражения в письменной форме, о чем делается соответствующая запись в акте. Второй экземпляр акта вручается Заказчику (его представителю), а в случае отказа его принять акт направляется по почте с уведомлением о вручении и описью вложения.

### IV. Цена договора и порядок расчетов

11. Оплата работ (услуг) по настоящему Договору осуществляется Заказчиком по ценам, установленным Исполнителем в Перечне выполняемых работ (оказываемых услуг) в соответствии с Правилами пользования газом.

12. Стоимость работ (услуг) по техническому обслуживанию ВДГО указана в Перечне выполняемых работ (оказываемых услуг) и сформирована с учетом платы за работы (услуги) по техническому обслуживанию ВДГО, относящегося к общему имуществу многоквартирного дома, утвержденной Постановлением Правительства Севастополя от 22 декабря 2017 г. № 977-ПП «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения, расположенного на территории города Севастополя».

Стоимость работ (услуг) по техническому обслуживанию ВДГО в год на дату заключения настоящего Договора составляет **14 664.38 руб. (Четырнадцать тысяч шестьсот шестьдесят четыре рубля 38 копеек)**, в т.ч. НДС 20% **2 444.06 руб. (Две тысячи четыреста сорок четыре рубля 6 копеек)**.

В случае внесения изменений в нормативно – правовые акты города Севастополя в части определения размера платы за работы (услуги) по техническому обслуживанию ВДГО, Стороны договора обязуются стоимость работ (услуг) привести в соответствие с действующими нормативными актами и заключить Дополнительное соглашение к настоящему договору об изменении стоимости работ (услуг) по техническому обслуживанию ВДГО.

В случае отмены нормативно - правовых актов, регулирующих плату за техническое обслуживание ВДГО, стоимость работ (услуг) определяется согласно Прейскуранту ГУП «Севастопольгаз», действующему на дату проведения технического обслуживания ВДГО, о чем стороны обязуются заключить дополнительное соглашение к настоящему договору.

Заказчик обязан предоставить в адрес Исполнителя документы, подтверждающие состав ВДГО и соответствие входящего в него оборудования нормативным техническим требованиям, предъявляемым к этому оборудованию (технические паспорта, сертификаты соответствия и др.).

13. Израсходованные материалы, в том числе запасные части, узлы, детали, комплектующие изделия, оплачиваются Заказчиком по ценам, установленным Исполнителем, на дату проведения таких работ, если работы по ремонту выполняются из материалов Исполнителя.

14. Оплата работ (услуг) по техническому обслуживанию ВДГО производится Заказчиком на основании счета, представленного Исполнителем, **не позднее 25 числа месяца, следующего за месяцем**, в котором были выполнены работы (оказаны услуги) путем перечисления Заказчиком денежных средств на указанный в Договоре расчетный счет Исполнителя.

В случае необоснованного отказа Заказчиком подписать Акт сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг), работы считаются принятыми на пятый календарный день с момента направления Актов и должны быть оплачены в соответствии с настоящим пунктом Договора

Соглашением Сторон настоящего Договора может быть предусмотрен иной порядок оплаты предусмотренный действующим законодательством Российской Федерации.

15. Оплата работ по ремонту ВДГО производится Заказчиком **не позднее десятого числа месяца следующего за месяцем**, в котором были выполнены работы по ремонту ВДГО на основании сч представленного Исполнителем.

## V. Срок действия Договора. Порядок изменения и расторжения Договора

16. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания сторонами в порядке предусмотренном Правилами пользования газом, и действует в течение трех лет.

Договор считается пролонгированным на тот же срок и на тех же условиях в случае, если ни одна из сторон за тридцать дней до истечения срока действия настоящего Договора не уведомила письменно другую сторону о его прекращении.

17. В случае заключения настоящего Договора до завершения процедуры подключения МКД к сетям газораспределения обязательства Исполнителя по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО возникают со дня подписания акта о подключении (технологическом присоединении) МКД.

18. Изменение настоящего Договора оформляется путем заключения дополнительного соглашения к настоящему Договору в письменной форме.

19. Настоящий Договор может быть расторгнут Заказчиком в одностороннем порядке в случае:

19.1. Расторжения договора поставки газа в порядке, предусмотренном Правилами поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июля 2008 г. № 549;

19.2. Прекращения полномочий лица, определенного решением общего собрания собственников помещений в МКД, на заключение настоящего Договора от имени собственников помещений и нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в МКД;

19.3. Прекращение обязанности управляющей организации (товарищества собственников жилья либо жилищного кооператива, или иного специализированного потребительского кооператива) по содержанию внутридомового газового оборудования в МКД - если Заказчиком по настоящему Договору выступает управляющая организация (товарищество собственников жилья либо жилищный кооператив, или иного специализированного потребительского кооператива).

20. Основанием для одностороннего отказа Исполнителя от настоящего Договора является несоответствие Исполнителя требованиям к специализированным организациям, установленным Правилами пользования газом.

21. День расторжения настоящего Договора по основаниям, предусмотренным подпунктами 19.1 - 19.3 пункта 19 и пунктом 20 настоящего Договора, определяется в соответствии с пунктом 62 Правил пользования газом.

## VI. Ответственность сторон

22. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность, установленную Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 г. № 2300-1 «О защите прав потребителей», Правилами пользования газом.

23. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение или ненадлежащее исполнение являлось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

## VII. Заключительные положения

24. Термины и определения, применяемые в настоящем Договоре, понимаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

25. По вопросам, не урегулированным настоящим Договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

26. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах по одному для каждой из сторон.

порядок оп  
го числа мес  
основании сч

Настоящий договор, сопутствующие ему документы, в том числе акты сдачи – приемки выполненных работ (оказанных услуг), уведомления и иные, которые Стороны будут заключать и оформлять между собой, могут быть подписаны от имени Исполнителя с использованием факсимиле.

### VIII. Реквизиты и подписи Сторон

#### 27. Реквизиты сторон:

в порядке  
ти ни одна  
исьменно  
МКД к  
ВДГО  
ного

##### Исполнитель:

**ГУП «СЕВАСТОПОЛЬГАЗ»**

Юридический адрес:

299029, г.Севастополь, пр-т Генерала Острякова, д.17

Почтовый адрес:

299003, г.Севастополь, ул. Гидрографическая, д.1

ИНН 9204558632 КПП 920401001

ОГРН 1159204031546

ОКПО 00410695

Банковские реквизиты:

Расчетный счет 40602810710280406241

Симферопольский филиал АБ «Россия»

г. Симферополь

кор/сч 30101810835100000107

БИК 043510107

Телефон: +7 (8692) 41-77-10, 41-77-11

Эл. почта: [gupsgaz@sev.gov.ru](mailto:gupsgaz@sev.gov.ru)

Сайт: <https://gup-sevgaz.ru/>

##### Заказчик:

**ТСН «МУЗЫКИ 100»**

Юридический адрес:

299029, Севастополь г, Музыки Николая ул,  
дом № 100, квартира 16

ОГРН 1149204037322 ИНН 9204017954

КПП 920401001 ОКПО \_\_\_\_\_

р/сч. 40703810341170002112

в РНКБ БАНК (ПАО) Г. СИМФЕРОПОЛЬ  
кор/сч. 30101810335100000607

БИК: 043510607

Тел. +7 (978) 766-69-21

Эл. почта: [kxa227@rambler.ru](mailto:kxa227@rambler.ru)

#### 28. Наименование, контактные данные диспетчерской службы Исполнителя:

Аварийно-диспетчерская служба: **104, 112.**

#### 29. Подписи Сторон:

Генеральный директор  
ГУП «СЕВАСТОПОЛЬГАЗ»



/А.Г. Подтуркин /

Председатель правления  
ТСН «МУЗЫКИ 100»



/ С.А. Ключенко /

Приложение  
к Договору о техническом обслуживании  
и ремонте внутридомового газового  
оборудования в многоквартирном доме

№ ТО-2024-81/МКД от « » 202 г.

**Перечень  
оборудования, входящего в состав внутридомового газового оборудования**

N п/п внутридомового газового оборудования	Адрес многоквартирного дома, в котором расположено внутридомовое газовое оборудование	Год ввода в эксплуатацию внутридомового газового оборудования	Марка, тип, давление газа (для газопроводов указывается материал, тип прокладки (подземный, наземный, внутренний); при наличии прибора учета газа указывается наименование прибора учета газа, его расположение (внутри или снаружи здания)	Количество, жилая площадь (кв.м.)	Год выпуска внутридомового газового оборудования
1	Музыки Николая ул, дом № 100			1 527,54	

Подписи Сторон



Исполнитель:

Генеральный директор ГУП "СЕВАСТОПОЛЬГАЗ"  
должность

А.Г. Подтуркин  
(подпись) (инициалы, фамилия)

202 г.

« »

М.П.

Заказчик:

Председатель правления ТСН "МУЗЫКИ 100"

С.А. Ключенко  
(подпись)

С.А. Ключенко  
(инициалы, фамилия)

2024 г.

М.П. (при наличии)

№ ТО-2024-81/МКД от « 25 » 2024 г.

**Перечень  
выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию и (или) ремонту внутридомового  
газового оборудования**

№ п/п	Наименование вида работ (услуг)	Наименование внутридомового газового оборудования	Периодичность	Срок начала выполнения работ (оказания услуг)	Срок окончания выполнения работ (оказания услуг)	Цена за единицу обслуживания внутридомового газового оборудования (с НДС), руб. за месяц/месяц	Сумма (с НДС) руб./год
1	ТО ВДГО	ВДГО	1 раз в год	согласно графику	согласно графику	0,80	14 664,38
	<b>Итого:</b>						<b>14 664,38</b>

**Минимальный перечень**

услуг (работ) по техническому обслуживанию ВДГО в МКД, выполняемый при техническом обслуживании указанного выше оборудования

1. Визуальная проверка целостности внутридомового газового оборудования и его соответствия нормативным требованиям.
  2. Визуальная проверка наличия свободного доступа к внутридомовому газовому оборудованию.
  3. Визуальная проверка состояния окраски и крепления газопроводов.
  4. Визуальная проверка наличия и целостности футляров, в том числе их уплотнений, в местах прокладки газопроводов через наружные и внутренние конструкции многоквартирных домов.
  5. Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (опрессовка, приборный метод, мыльная эмульсия, пенообразующая смесь), принятие мер по устранению выявленной негерметичности.
  6. Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств (если это предусмотрено документацией изготовителя), установленных на газопроводах.
  7. Проверка работоспособности устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы, ее наладка и регулировка (предохранительная арматура, системы контроля загазованности).
  8. Проверка наличия тяги в дымовах (при наличии) и вентиляционных каналах помещений с установленным внутридомовым оборудованием, состояния соединительных труб с дымовым каналом (при наличии).
  9. Проверка технического состояния электронизирующего соединения, установленного на газопроводе (при наличии).
  10. Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд.
- Заказчик обязан, в соответствии с пунктом 12(1) Правил пользования газом, ежегодно, до 15 числа месяца предшествующего выполнению работ (оказанию услуг) по очередному техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме, представить Исполнителю заверенные надлежащим образом копии Актов обследования дымовых и вентиляционных каналов МКД, в которых запланированы работы.**



Генеральный директор ГУП "СЕВАСТОПОЛЫГТ"  
должность  
(подпись) \_\_\_\_\_ А.Г. Подтуркин  
(инициалы, фамилия)

« 25 » 2024 г. М.П.

Полный Сторон

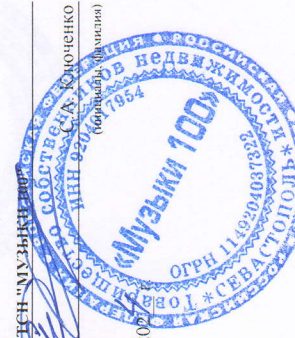
Заказчик:

Председатель правления ИЖН "МУЗЫКИ 100%"  
должность (при наличии)

(подпись) \_\_\_\_\_ А.А. Колоченко  
(инициалы, фамилия)

« 25 » 12 2024 г.

М.П. (при наличии)



№ ТО-2024-81/МКД от «  »    202   г.

**Адресный перечень**  
по выполнению технического обслуживания  
внутридомового газового оборудования

№ п/п	Наименование улицы № дома	Жилая площадь многоквартирного дома, кв. м.	Цена за 1 кв.м. с НДС руб. в месяц	Сумма руб./год с НДС
1	Музыка Николая ул, дом № 100	1 527,54	0,80	14 664,38
	<b>Итого:</b>	<b>1 527,54</b>		<b>14 664,38</b>

Исполнитель:

Генеральный директор ГУП "СЕВАСТОПОЛЬГАЗ"

должность

А.Г. Подгуркин

(инициалы, фамилия)

«  »    202  

М.П.

Подписи Сторон

Заказчик:

Председатель правления ТСН "МУЗЫКИ 100"

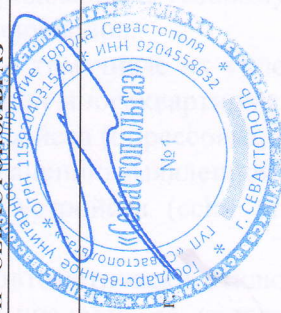
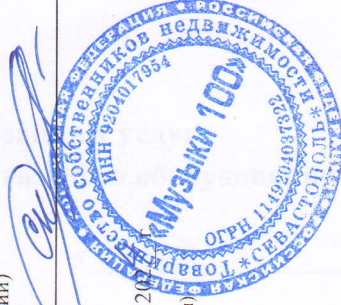
должность (при наличии)

С.А. Ключенко

(инициалы, фамилия)

«  »    202  

М.П. (при наличии)





**АКТ**  
**сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг)**  
**по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования**

г. Севастополь

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начало работ \_\_\_\_\_ ч. \_\_\_\_\_ мин.

Окончание работ \_\_\_\_\_ ч. \_\_\_\_\_ мин.

Договор № ТО-2024-81/МКД от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ ПО ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЮ И ГАЗОСНАБЖЕНИЮ «СЕВАСТОПОЛЬГАЗ»**, именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице Генерального директора Подтуркина Александра Григорьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «МУЗЫКИ 100»**, именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице Председателя правления Ключенко Сергея Александровича, действующего на основании устава, составили настоящий Акт сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) о нижеследующем:

1. Исполнитель выполнил по заданию Заказчика в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: \_\_\_\_\_ следующие работы (оказал услуги):

- Визуальная проверка целостности внутридомового газового оборудования и его соответствия нормативным требованиям.
- Визуальная проверка наличия свободного доступа к внутридомовому газовому оборудованию.
- Визуальная проверка состояния окраски и креплений газопроводов.
- Визуальная проверка наличия и целостности футляров, в том числе их уплотнений, в местах прокладки газопроводов через наружные и внутренние конструкции многоквартирных домов.
- Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (опрессовка, приборный метод, мыльная эмульсия, пенообразующая смесь), принятие мер по устранению выявленной негерметичности.
- Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств (если это предусмотрено документацией изготовителя), установленных на газопроводах.
- Проверка работоспособности устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы, ее наладка и регулировка (предохранительная арматура, системы контроля загазованности).
- Проверка наличия тяги в дымовых (при наличии) и вентиляционных каналах помещений с установленным внутридомовым оборудованием, состояния соединительных труб с дымовым каналом (при наличии).
- Проверка технического состояния электроизолирующего соединения, установленного на газопроводе (при наличии).
- Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд.

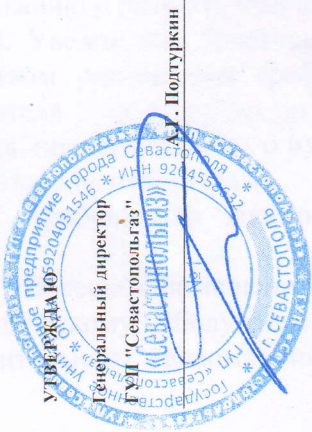


УТВЕРЖДАЮ

Председатель правления

ТСП "МУЗЫКИ 100"

С.А. Ключенко



Полтуркин

График проведения работ по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования

№ п/п	Адрес многоквартирного дома, в котором расположено внутридомовое газовое оборудование	месяц												площ. кв.м	Управляющая компания	№ договора
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
1	Музыка Николая ул. дом № 100						июнь							1527,54	ТСП "МУЗЫКИ 100"	№ ТО-2024-81/МКД